

Madrid, a 8 de enero de 2026

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Por medio de la presente, JABA I INVERSIONES INMOBILIARIAS, SOCIMI, S.A., (en adelante, la “**Sociedad**”) de conformidad con lo previsto en el Artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el Artículo 227 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 6/2023, 17 de marzo, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del Segmento BME Growth de BME MTF Equity (en adelante “**BME Growth**”), pone en conocimiento la siguiente:

COMUNICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS

Se indica a continuación la relación de accionistas con posición igual o superior al 5% del capital social de la Sociedad a 31 de diciembre de 2025

Accionistas	%	Acciones
IQBAL HOLDINGS EUROPE SARL	93.21	33.207.702
WALID TAWFIQ SHAKER FAKHOURI	6.34	2.258.586

A 31 de diciembre de 2025 ningún administrador ni directivo adicional de la Sociedad ostenta una participación directa o indirecta superior al 5% en el capital social, salvo por D. Walid Tawfiq Shaker Fakhouri.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME Growth, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

D. Walid Fakhouri

Presidente del Consejo de Administración

JABA I INVERSIONES INMOBILIARIAS, SOCIMI, S.A.